

犀の穴利用規約

第1条(本規約の目的)

●本規約は、飲食店「酒と珈琲」内にあるレンタルスペース「犀の穴」(以下、当スペースという)の使用を「団体あるいは個人」(以下、主催者という)に許可する際の諸条件について定めています。主催者は本規約の遵守を条件として当スペースを使用できます。

第2条(予約と申し込み手続き)

●当スペースの使用を希望される際は、本規約を了承し、所定の申し込み用紙(使用申込書)に必要事項を記入の上、お申し込みください。当スペースが使用申込書を受理した後、1週間以内に契約金をお支払い頂き、契約完了となります(詳細は後述)。契約金のお支払いがない場合、スペース使用予約は取り消しとなります。

第3条(使用時間)

●使用時間は10:00から22:00とします。これには準備、片付け、清掃の時間も含まれます。22:00には完全に退出できるよう、スケジュールを調整してください。

使用時間 10:00~22:00

日数	金額
5日間	280,000円
6日間	300,000円
7日間	320,000円

※別途、電気料金として、催し物1回あたり3,000円が必要です。

※使用延長料金は、5,000円/30分となります。また、使用時間の著しい延長のために、当スペーススタッフの終電時刻を過ぎた場合、タクシー代金をご負担いただきます。

※貸し出しは最低5日以上から承ります。ただし、前後の日程に使用予定が入っており、空き日程が4日以下の場合は、単日でもお貸し出しいたします。その場合の使用料は1日45,000円です。

※8日目以降の使用料は、1日追加当たり42,000円となります。

第4条(車を用いた搬入と搬出の時間)

●搬入・搬出に際して車を使用する場合、必ず当スペースのスタッフに報告し、打ち合わせを行ってください。

●建物正面の道路の車両通行止め時間は平日・土曜14:00-20:00、日曜・祝日12:00-20:00であり、車両搬入出可能な時間は通行止め時間を除くスペース利用時間となります。

●当スペースの搬入に使用できる車は、バンタイプまでとなります(おおよその目安として、全長5m、全幅2m、全高2m)

第5条(使用料金と申込キャンセル)

●当スペースが使用申込書を受理した日を申込日とし、申込日から1週間以内にスペース使用料の20%を契約金としてお支払いください。

●スペース使用の初日から起算し、6ヶ月以内に使用料の30%を前金としてお支払いください。

お申し込み時点で既に6ヶ月を過ぎている場合、申し込み日から20日以内に使用料の30%をお支払い頂きます。

●残りの50%と電気料金は、使用最終日の1日前までにお支払いください。

●契約成立後、使用者のご都合により契約を取り消される場合には、必ず当スペース所定の「契約取消申出書」を提出し、契約の取り消しの手続きを行ってください。電話や口頭での受付はいたしません。契約の取り消しにはキャンセル料金をお支払い頂きます。キャンセル料金は、当スペースが契約取消申出書を受理した時点から使用初日までの日数で算出します。既納の予約金およびスペース使用料金は、キャンセル料の一部または全額に充当いたします。

使用初日までの日数	365日以内	240日以内	180日以内	120日以内	120日未満
契約キャンセル料金	使用料の20%	使用料の30%	使用料の50%	使用料の70%	使用料の全額

第6条(禁止事項および使用細則)

●当スペースは、飲食店の中のレンタルスペースです。飲食店運営スタッフ・スペース運営スタッフの指示を順守頂きますよう、お願いいたします。

●当スペースを使用する権利は、直接契約を結んだ主催者のみが行使できます。いかなる場合も当スペースの使用権を第三者に譲渡、転売する事はできません。

●スペース使用開始日の5日前には、施設および備品の使用に関する打ち合わせを済ませてください。その際には美術、照明、音響の各仕込み図、搬入から搬出までのタイムテーブルを必ず提出してください。

●当スペース建物内は基本禁煙です。喫煙は、指定場所でのみ許可いたします。また、ご来場のお客様用の喫煙場所はありません。

●スペース内での本火・本水・火薬・スモーク等の危険物使用を禁止します。また、当スペース建物内への危険物の持ち込みもできません。

●搬入・搬出の際は、大声や騒音を出さず、近隣の住宅や事業所に十分配慮して作業を行ってください。

●搬入・搬出の際の車両の停車位置は、必ず当スペーススタッフの指示に従ってください。

●来場者の整理、誘導は、近隣の住民や事業所、通行者および通行車両の迷惑とならないよう細心の注意を払ってこれを行ってください。またその為に必要十分な人員の配置をお願いします。

●来場者がスペース付近に吸殻やゴミを廃棄した場合、主催者の責任として速やかにこれを清掃してください。

●スペース使用期間中に第三者から注意や苦情を受けたときには、速やかに善処し、必ず当スペースにも報告してください。その際、当スペーススタッフからの指示がある場合には、これに従ってください。

●演出行為である場合を除いて、スペース内での飲食はできません。

●技術監督および照明、音響の技術者は、プロ又はそれに準ずる経験を持つ方に依頼してください。

- 機材の持ち込みは事前にご相談ください。安全性その他の問題で当スペースが不適切と判断した場合はお断りする事もあります。
- 楽器の生演奏は事前にご相談ください。近隣とのトラブルが予想される場合はお断りする事もございます。
- スモーク類の使用は禁止します。
- 主催者、主催者の関係者、または来場者が当スペースの施設、備品等に被害を及ぼした場合は、主催者の責任でこれを弁済して頂きます。
- 提出済みのタイムテーブルに変更が生じる場合、主催者は速やかに当スペースに報告し、必ず了承を得てから変更してください。
- 主催者が当スペース内で行う活動について第三者からの問い合わせがある場合、主催者自身がこれに答えるものとし、当スペースはその責を負いません。
- スペースの使用期間中に発生したゴミはすべてお持ち帰りください。

第7条(その他の禁止事項と利用差し止めの条件)

●以下に該当する事実があると判断した場合、当スペースは主催者に是正を求める権利を有します。改善されない場合は、契約後もしくは公演期間中であっても、当スペースの判断により利用の差し止めをします。その際生じる損害については、当スペースは一切その責を負いません。

- ① 当スペース、もしくは第三者に対し差別や不当な誹謗・中傷、名誉を毀損する行為や表現がある場合。
- ② 申し込みの記述内容と異なる使用、または虚偽の記載が見つかった場合。
- ③ 公序良俗に反する行為や表現、または法令に違反する行為や表現がある場合。
- ④ 本規約に対する違反がある場合。

第7条(当スペースの免責事項)

- 主催者および主催者の関係者、または来場者が被害者となる事故または盗難等が発生しても、当スペースは一切の責を負わないものとします。
- 一時的な停電により公演の続行が不可能な場合、または利用の一時的中断などが生じた場合、当スペースは口頭または文書による主催者へのお詫び以外の責は負わないものとします。
- 機材、設備などの故障に対しては、当スペースは速やかな修理、復旧に努める以外の責は負わないものとします。
- 地震、台風、その他の自然災害に起因する被害に対し、当スペースは一切責を負わないものとします。
- スペース内における音漏れ・騒音の類に関して、当スペースは一切責を負わないものとします。

建物の構造や状態を、契約前にご確認ください。